

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

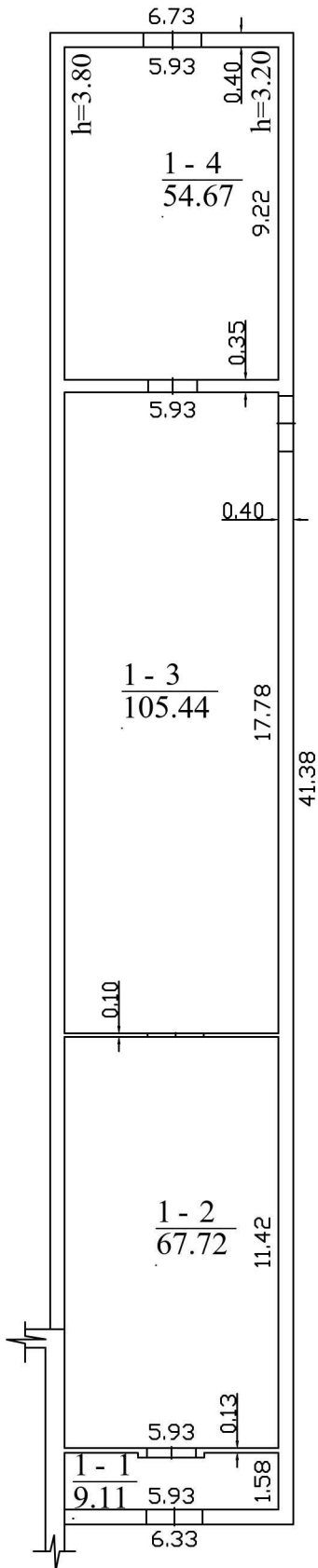
Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jėgainės g. 12C
Paskirtis Gamybos, pramonės
Pavadinimas Skirstykla
Žymėjimas plane 26P1/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-06-14 **Unikalus numeris** 4400-2938-4370



2023-06-14



PIRMAS AUKŠTAS



26 P 1/p
 Hi=3.80

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras, kodas: 306205513, adresas:
 Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-1 kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Partizanų g.
 47-55, [redacted]

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
[redacted]	[redacted]	[redacted]

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Jėgainės g. 12C

Pastato žymėjimas plane	26P1/p
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-06-14
Plano parengimo data	2023-06-14
Mastelis	1:200



1157170276

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jėgainės g. 12C
Paskirtis Gamybos, pramonės
Pavadinimas Skirstykla
Žymėjimas plane 26P1/p
Kadastru duomenų nustatymo data 2023-06-14 Žemės sklypo kadastro Nr. 1901/0201:174
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-2938-4370

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1955	Stogo danga:	Bitumas
Statybos pabaigos metai:	1955	Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Metalinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	1050	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	236,94	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	276	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	276	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Betonas	Koordinatė X:	6083885
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	499361
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 5 7 1 6 9 8 6 0 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	26P1/p		
Pavadinimas	Skirstykla		
Statybos pradžios metai:	1955	Bendras plotas: kv. m	236,94
Statybos pabaigos metai:	1955	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Tinkas, dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Metalinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Tinkas
Tūris: kub. m	1050		



PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jėgainės g. 12C
Unikalus numeris 4400-2938-4370
Vertės nustatymo data 2023-06-14

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26P1/p	Skirstykla	1.2	kub. m	1050		247.97	260000	70	78100		57800
26P1/p	Skirstykla	1.2	kub. m	1050	NTK 2023-2.4.14	247.97		70			



Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras, kodas: 306205513, adresas: Vilnius, Vinco Kudirkos g. 18-1

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Jėgainės g. 12C
 Paskirtis Gamybos, pramonės
 Pavadinimas Skirstykla
 Žymėjimas plane 26P1/p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2023-06-14 Unikalus numeris 4400-2938-4370

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus				Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Koridorius	9,11									9,11	
1	1	2	Skirstykla	67,72								67,72		
1	1	3	Skirstykla	105,44								105,44		
1	1	4	Skirstykla	54,67								54,67		
Iš viso pirmame aukšte (4 patalpos)				236,94								227,83	9,11	
Iš viso (4 patalpos)				236,94								227,83	9,11	



* 1 1 5 7 1 6 9 8 4 8 *